

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025
Jednotné odběratelské porovnávací ceny

Příjemce: Obec Čistěves (IČO 00268691)
Obec Čistěves

I. Příjemce

| Obchodní společnost | IČO | Adresa: ulice, č.p. | Adresa: PSČ obec | Forma |
|---------------------|----------|---------------------|------------------|-----------|
| Obec Čistěves | 00268691 | Čistěves 28 | 50315 Čistěves | právnícká |

II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

| Obchodní společnost | IČO | Adresa: ulice, č.p. | Adresa: PSČ obec | Forma |
|---------------------|----------|---------------------|------------------|-----------|
| Obec Čistěves | 00268691 | Čistěves 28 | 50315 Čistěves | právnícká |

III. Vlastník

| Obchodní společnost | IČO | Adresa: ulice, č.p. | Adresa: PSČ obec | Forma |
|---------------------|----------|---------------------|------------------|-----------|
| Obec Čistěves | 00268691 | Čistěves 28 | 50315 Čistěves | právnícká |

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Čistěves (IČO 00268691)

Jednotné odběratelské porovnaní ceny

Obec Čistěves

| IČPE související s cenou podle povolení k provozování | |
|---|-------------------------|
| IČPE | Název provozní evidence |
| 5205-624012-00268691-3/1-00268691 | |

Vypracoval: Anna Kramářová, VODA CZ SERVICE s.r.o.
Kontroloval: Jakub Dragoun, VODA CZ SERVICE s.r.o.
Schválil: Bc. Karel Tuček

Telefon: 720882586
E-mail: kramarova@vodaczservice.com
Datum: 25.3.2026

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Čistěves (IČO 00268691)

Jednotné odběratelské porovnávací ceny

Obec Čistěves

| Finanční prostředky na obnovu podle PFO | | | |
|--|--------|------------|--------------|
| Hodnoty | jedn. | Pitná voda | Odpadní voda |
| VII. Prostředky obnovy na rok 2025 podle PFO | mil.Kč | 0.000 000 | 1.067 000 |
| z toho prostředky na obnovu z vodného a stočného | mil.Kč | 0.000 000 | 0.005 000 |
| VIII. Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME | mil.Kč | 0.000 000 | 20.279 607 |

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Čistěves (IČO 00268691)

Jednotné odběratelské porovnaní ceny

Obec Čistěves

Tabulka č. 1

| Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné | | | | | | | | | |
|--|---|---------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|------------------|--|
| Řádek | Nákladové položky | Měrná jedn. | Voda pitná | | | Voda odpadní | | | |
| | | | Skutečnost | Kalkulace | Rozdíl | Skutečnost | Kalkulace | Rozdíl | |
| 1. | Materiál | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | |
| 1.1 | - surová voda podzemní + povrchová | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | | | | |
| 1.2 | - pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | |
| 1.3 | - chemikálie | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | |
| 1.4 | - ostatní materiál | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | |
| 2. | Energie | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | |
| 2.1 | - elektrická energie | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | |
| 2.2 | - ostatní energie | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | |
| 3. | Osobní náklady | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | |
| 3.1 | - mzdové náklady | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | |
| 3.2 | - osobní náklady další | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | |
| 4. | Ostatní přímé náklady | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.288 006 | 0.000 000 | 0.288 006 | |
| 4.1 | - odpisy infrastrukturního majetku | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.288 006 | 0.000 000 | 0.288 006 | |
| 4.2 | - opravy infrastrukturního majetku obnovující | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | |
| 4.3 | - opravy infrastrukturního majetku ostatní | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | |
| 4.4 | - pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | |
| 5. | Jiné provozní náklady | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.039 290 | 0.033 000 | 0.006 290 | |
| 5.1 | - poplatky za vypouštění odpadních vod | mil.Kč | | | | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | |
| 5.2 | - ostatní provozní náklady externí | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.039 290 | 0.033 000 | 0.006 290 | |
| 5.3 | - ostatní provozní náklady ve vlastní režii | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | |
| 6. | Finanční náklady | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | |
| 7. | Ostatní výnosy | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | |
| 8. | Výrobní režie | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | |
| 9. | Správní režie | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | |
| 9.1 | - z ř. 9 osobní náklady režijní a správní | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | |
| 10. | Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.327 296 | 0.033 000 | 0.294 296 | |
| A | Počet pracovníků | osob | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.02 | 0.02 | 0.00 | |
| B | Voda pitná fakturovaná | mil.m3 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | | | | |
| C | - z toho domácností | mil.m3 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | | | | |
| D | Voda odpadní odváděná fakturovaná | mil.m3 | | | | 0.004 200 | 0.004 000 | 0.000 200 | |
| E | - z toho domácností | mil.m3 | | | | 0.004 200 | 0.004 000 | 0.000 200 | |
| F | Voda srážková fakturovaná | mil.m3 | | | | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | |
| G | Voda odpadní čistěná | mil.m3 | | | | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | |
| H | Pitná nebo odpadní voda převzatá | mil.m3 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | | | | |
| I | Pitná nebo odpadní voda předaná | mil.m3 | | | | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | |
| J | Voda vyrobená | mil.m3 | | | | | | | |

Tabulka č. 2

| Kalkulovaná cena pro vodné a stočné | | | | | | | |
|-------------------------------------|---|-------------|------------|-----------|--------------|-----------|--|
| Řádek | Kalkulační položky | Měrná jedn. | Voda pitná | | Voda odpadní | | |
| | | | Skutečnost | Kalkulace | Skutečnost | Kalkulace | |
| 11. | JEDNOTKOVÉ NÁKLADY | Kč/m3 | 0.00 | 0.00 | 77.92 | 8.25 | |
| 12. | Vyrovnávací položky | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | |
| 12.1 | Vyrovnávací položky z roku 2023 dle platných pravidel cenové regulace | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | |
| 12.2 | Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | |
| 13. | ÚVN + vyrovnávací položky | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.327 296 | 0.033 000 | |
| 14. | Kalkulační zisk/ztráta | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | -0.287 396 | 0.005 000 | |
| 15. | Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu | % | 0.00 | 0.00 | -87.81 | 15.15 | |
| 16. | Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.005 000 | |
| 17. | Zisk k použití/ztráta | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | -0.287 396 | 0.000 000 | |
| 18. | Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.039 900 | 0.038 000 | |
| 19. | Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková | mil.m3 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.004 200 | 0.004 000 | |
| 20. | Uplatňovaná cena pro vodné, stočné | Kč/m3 | 0.00 | 0.00 | 9.50 | 9.50 | |
| 22. | Plně obnovující cena pro vodné, stočné | Kč/m3 | 0.00 | 0.00 | 263.40 | 275.00 | |
| X. | Vyrovnávací položka pro rok 2027 | mil.Kč | 0.000 000 | | 0.000 000 | | |
| Y. | Uplatněný přiměřený zisk podle pravidel cenové regulace | mil.Kč | 0.000 000 | | 0.000 000 | | |

Vypracoval: Anna Kramářová, VODA CZ SERVICE s.r.o.
Kontroloval: Jakub Dragoun, VODA CZ SERVICE s.r.o.
Schválil: Bc. Karel Tuček

Telefon: 720882586
E-mail: kramarova@vodaczservice.com
Datum: 25.3.2026

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Čistěves (IČO 00268691)

Jednotné odběratelské porovnaní ceny

Obec Čistěves

Tabulka č. 6

| Kalkulace přiměřeného zisku příjemce vodného a stočného | | | | | | |
|--|---|-------------|------------|-----------|--------------|------------|
| Řádek | Kalkulační položky | Měrná jedn. | Voda pitná | | Voda odpadní | |
| | | | Skutečnost | Kalkulace | Skutečnost | Kalkulace |
| Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF | | | | | | |
| Y.1 | Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | 20.279 607 | 20.279 607 |
| Y.1.1 | Míra návratnosti (Mp) | % | 0.49 | 0.49 | 0.49 | 0.49 |
| Y.1.2 | Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.099 370 | 0.099 370 |
| Y.2 | Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | 20.279 607 | 20.279 607 |
| Y.2.1 | Míra návratnosti (Mv) | % | 0.92 | 0.92 | 0.92 | 0.92 |
| Y.2.2 | Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.186 572 | 0.186 572 |
| Y.3 | Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 |
| Y.4 | Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 |
| Y.4.1 | Míra návratnosti | % | 7.00 | 7.00 | 7.00 | 7.00 |
| Y.4.2 | Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 |
| Y.5 | Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.285 942 | 0.285 942 |
| Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF | | | | | | |
| Y.6 | Hodnota přiměřeného zisku na 1 m3 za rok 2024 | Kč/m3 | 0.000 000 | 0.000 000 | 81.843 750 | 81.843 750 |
| Y.6.1 | Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3 | % | 7.00 | 7.00 | 7.00 | 7.00 |
| Y.6.2 | Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu přiměřeného zisku | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.367 806 | 0.350 291 |
| Celkový přiměřený zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF | | | | | | |
| Y.7 | Přiměřený zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.285 942 | 0.285 942 |
| Y | Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.005 000 |

Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: Obec Čistěves (IČO 00268691)

Jednotné odběratelské porovnávací ceny

Obec Čistěves

Tvorb a čerpání prostředků obnovy vlastníka IČO 00268691 Obec Čistěves

Tabulka č. 5

| Skutečnost za uvedené období v mil.Kč. | | | Měrná jedn. | Skutečnost | | |
|--|---------|---------------------------------------|----------------|------------|------------|-----------|
| | | | | Vodovod | Kanalizace | |
| Od r.2009 celkem | | | Tvorba | mil.Kč | 0.000 000 | 0.025 000 |
| | | | Čerpání | mil.Kč | 0.000 000 | 0.025 000 |
| Za kalendářní rok 2025 | Tvorba | peněžní prostředky z vodného/stočného | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 |
| | | peněžní prostředky ostatní | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.005 000 |
| | Čerpání | | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.025 000 |

Tvorb a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku součtová

Tabulka č. 5

| Skutečnost za uvedené období v mil.Kč. | | | Měrná jedn. | Skutečnost | | |
|--|---------|---------------------------------------|----------------|------------|------------|-----------|
| | | | | Vodovod | Kanalizace | |
| Od r.2009 celkem | | | Tvorba | mil.Kč | 0.000 000 | 0.025 000 |
| | | | Čerpání | mil.Kč | 0.000 000 | 0.025 000 |
| Za kalendářní rok 2025 | Tvorba | peněžní prostředky z vodného/stočného | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.000 000 |
| | | peněžní prostředky ostatní | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.005 000 |
| | Čerpání | | mil.Kč | 0.000 000 | 0.000 000 | 0.025 000 |